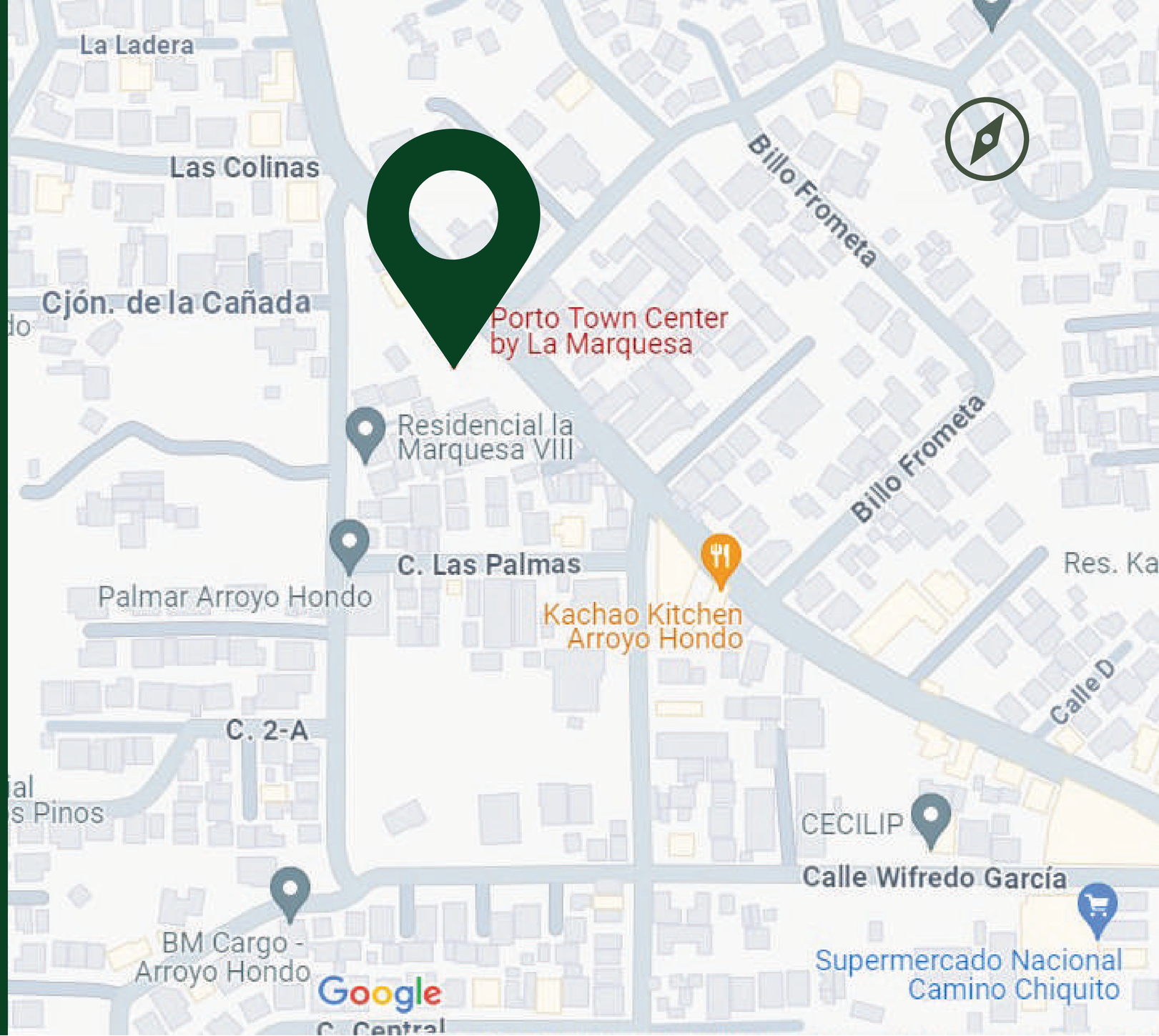
PORTO TOWN CENTER

By la Marquesa

Arroyo Hondo Viejo

Calle Luis Amiama Tió 72,
Santo Domingo



Porto Town Center
by La Marquesa
Clarks
FACTORY SHOPPING
La Cafecleta
Estilos
MECENAS
LA CUCHARA VERDE
CHALAS
AUTOS DE CART

CARACTERÍSTICAS

- **PLANTA ELÉCTRICA**
- **2 ASCENSORES**
- **CÁMARA DE SEGURIDAD**
- **CISTERNA**
- **COMEDOR DE EMPLEADOS**
- **PRE-INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS**
- **SISTEMA CONTRA INCENDIOS**

Nota: Locales se entregan en obra gris

		TOTAL CONSTRUCCIÓN
NIVEL 1	→	**922 M2**
NIVEL 2	→	**1,168 M2**
NIVEL 3	→	**1,168 M2**
NIVEL 4	→	**1,168 M2**
NIVEL 5	→	**367 M2**

METROS TOTALES

4,793 M2

LOCALES COMERCIALES EN ALQUILER

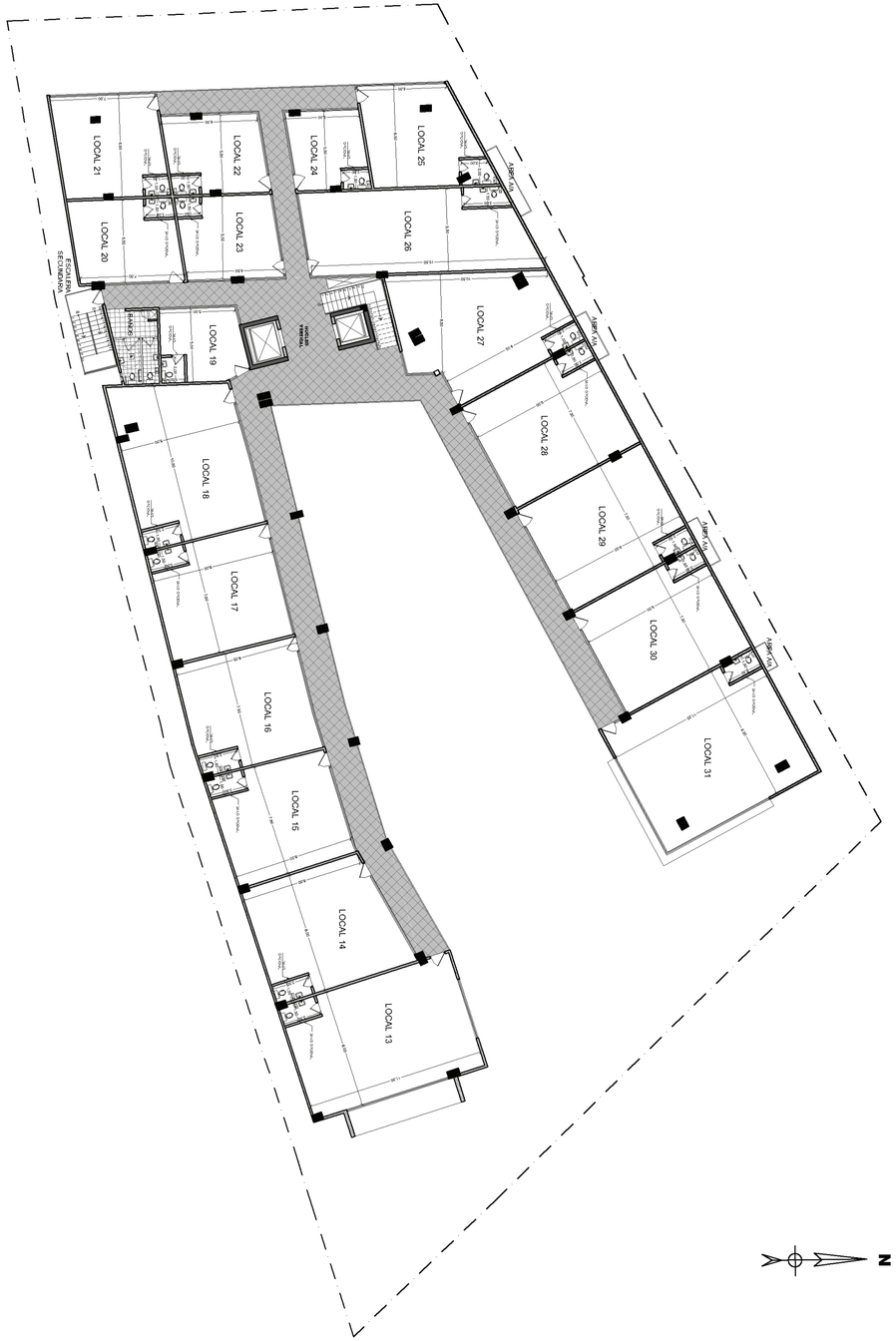
Explora un espacio donde los pequeños
momentos se convierten en grandes
recuerdos para toda la vida.

NIVEL 1

		INTERIOR	TERRAZA
RESTAURANTE (Local 1)	→	85 M2	23.5 M2
RESTAURANTE (Local 12)	→	60 M2	61 M2
LOCALES COMERCIALES	→	692.5 M2	0 M2

LOCALES COMERCIALES

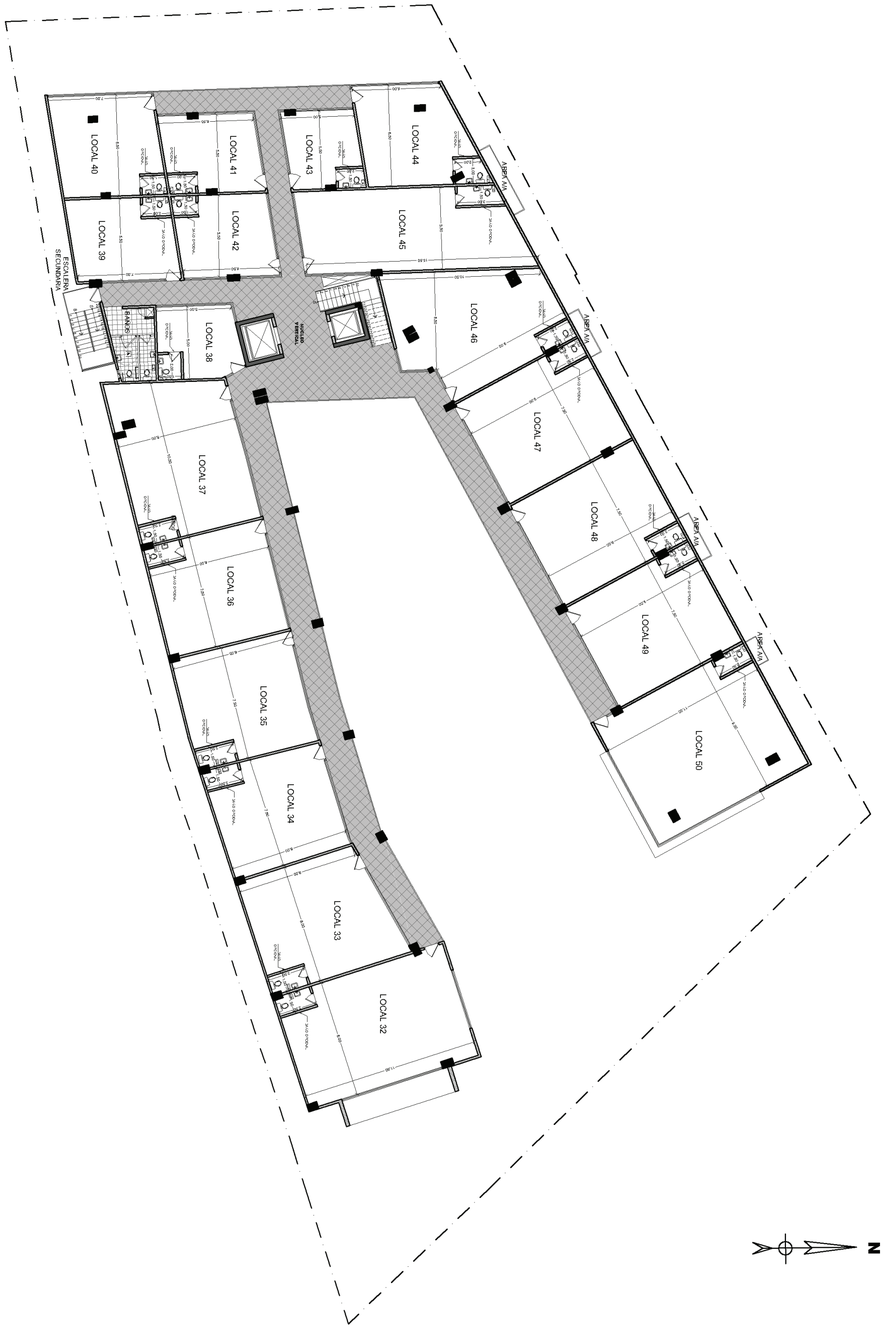
DESDE 28 M2
HASTA 157 M2



NIVEL 2

LOCALES COMERCIALES →

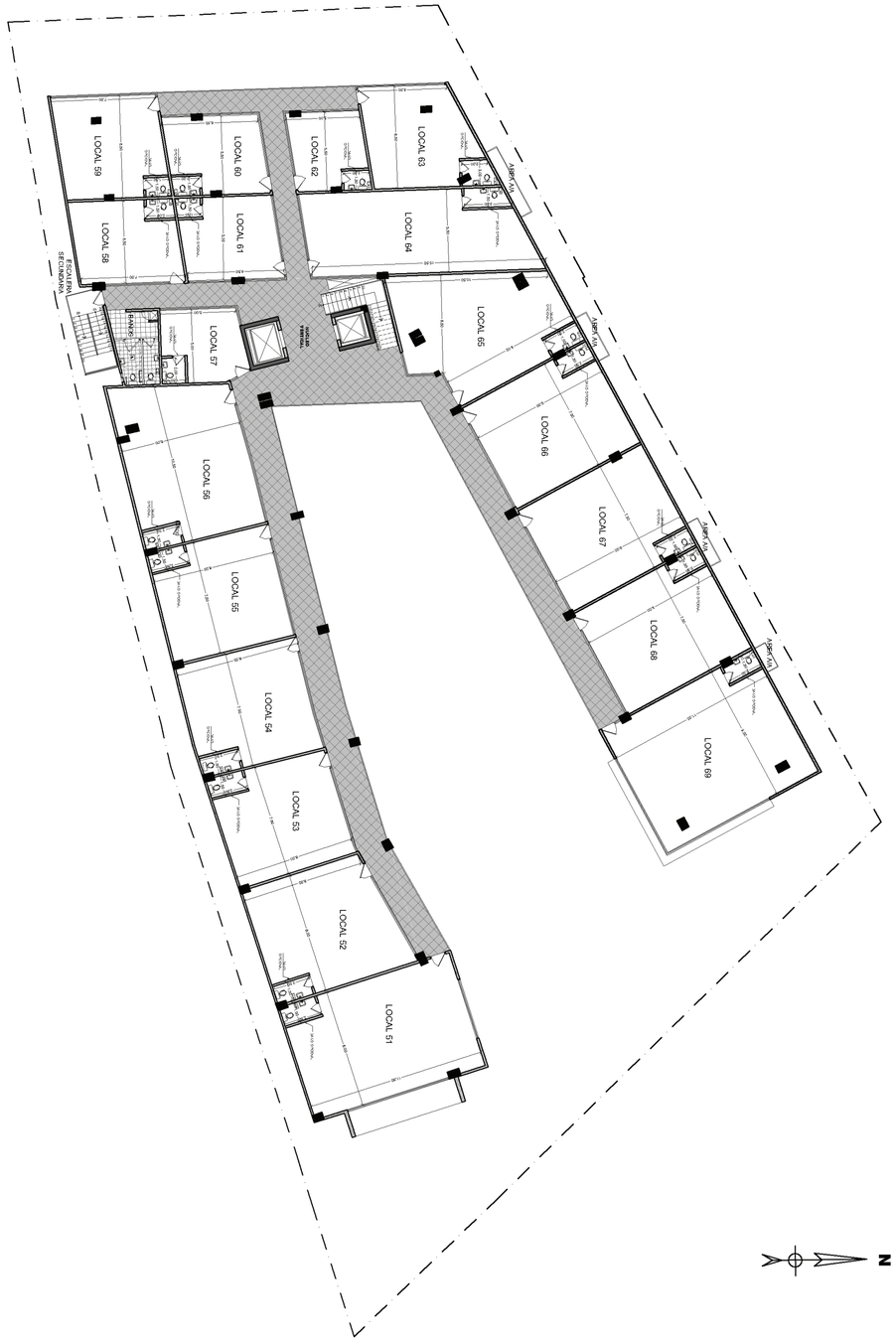
DESDE **27** M2
HASTA **104** M2



NIVEL 3

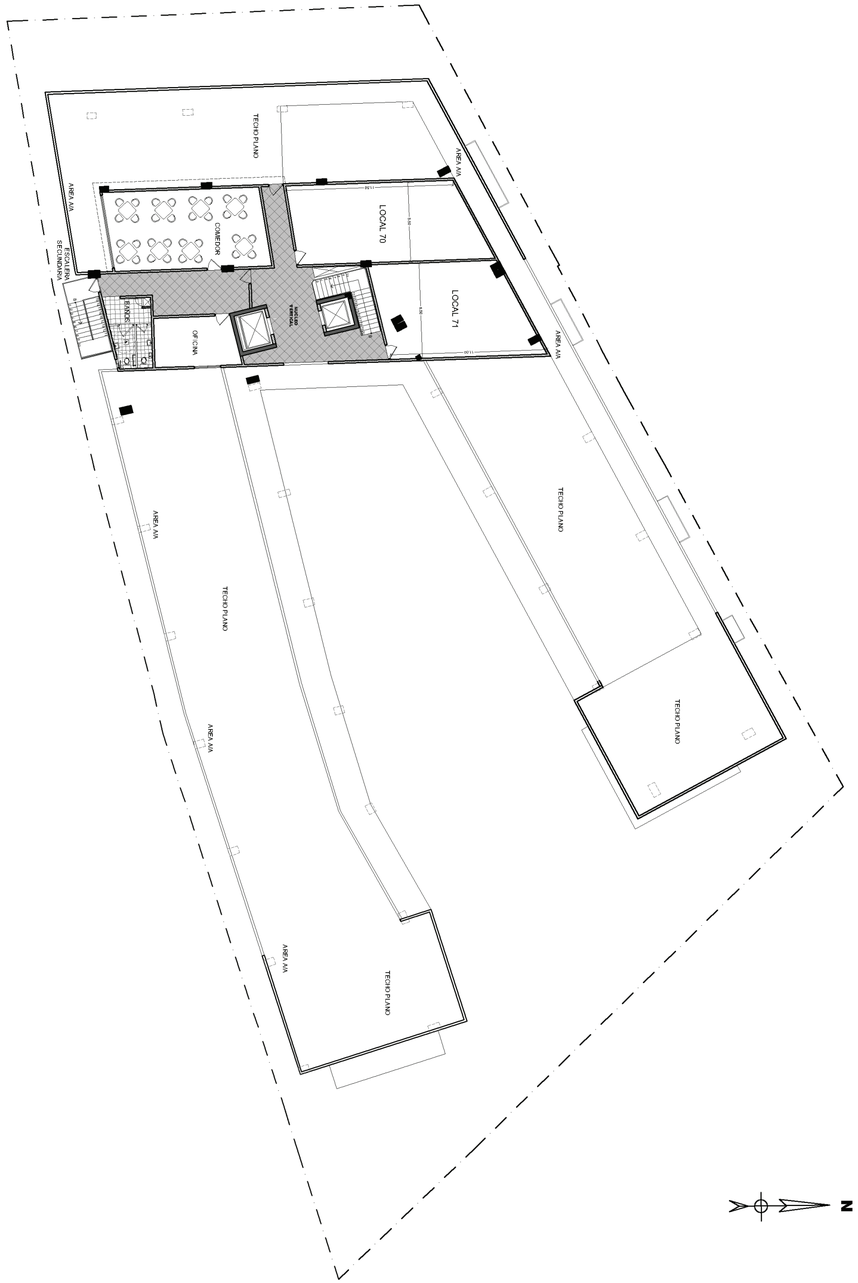
LOCALES COMERCIALES →

DESDE **27** M2
HASTA **104** M2



NIVEL 4

LOCALES COMERCIALES → DESDE **27.83** M2 HASTA **103.85** M2



NIVEL 5

		INTERIOR	TERRAZA
LOCAL 70	→	71 M2	54 M2
LOCAL 71	→	66.5 M2	0 M2

PARQUEOS

		CANTIDAD
NIVEL 1	→	**40**
PARQUEO SOTERRADO	→	**100**

BONJ

3
3

El espacio perfecto para comprar, vivir, disfrutar, trabajar y crear recuerdos inolvidables juntos.

PLUSVAL
COMERCIAL

Plaza New Orleans, Av. Winston Churchill 1550, Santo Domingo 10129

809.378.1500 | plusval.com.do | ventas@plusval.com.do

INFORMACIÓN Y VENTAS:

CLAUDIA GUZMÁN
809-383-4269

RAMÓN PAULINO
829-448-8394